Stanovení požadavků investora na další rozvoj budov nemocnice v areálu Purkyňova 11, Hodonín

Úvod

Nemocnice Hodonín se dlouhodobě potýká s nutností rekonstrukce a modernizace svých klíčových objektů. Hlavním cílem tohoto dokumentu je shrnout základní požadavky investora na střednědobý rozvoj areálu nemocnice, identifikovat konkrétní potřebné stavební úpravy a navrhnout možnosti řešení prostorových a provozních omezení během realizace.

1. Celková rekonstrukce lůžkového traktu budov č. 1, 2 a 3

Budovy uvedené do provozu v roce 1952 jsou technicky i morálně zastaralé. Až na dílčí energetické úpravy nebyly provedeny komplexní rekonstrukce, což se projevuje ve špatném technickém stavu konstrukcí, elektroinstalací, rozvodů vody, kanalizace a protipožární ochrany.

Klíčové problémy:

- Technicky i morálně zastaralé budovy neodpovídající dnešním standardům ani provozním potřebám

- Zastaralá elektroinstalace (silno i slaboproudá) s rizikem nebezpečného provozu  
- Nevyhovující hygienické a bezpečnostní podmínky  
- Neergonomické a neefektivní dispoziční řešení pro zdravotnický personál

Požadované řešení:

- Generální modernizace všech podlaží včetně dispozičního řešení  
- Úprava prostor pro zvýšení komfortu pacientů i pracovníků  
- Nové rozvody sítí , splnění současných požadavků na protipožární bezpečnost.

Fáze a zachování provozu :

- Projektová dokumentace musí zahrnovat návrh etapizace prací podle logických celků tak, aby nebyl ohrožen provoz nemocnice ani omezena poskytovaná péče.  
- Pro dočasné přestěhování jednotlivých oddělení je nutné vytvořit tzv. rotační oddělení v rámci areálu.

Zajištění náhradních prostor během rekonstrukce :

V současné době nejsou v areálu dostupné vhodné prostory pro náhradní umístění lůžkových oddělení. Proto je třeba zvážit tyto varianty:

- případná nadstavba plánované budovy urgentního příjmu  
- Využití uvolněných ploch v místě budov určených k demolici (č. 11, 15, 22, 23) po základních úpravách

2. Vybrané nové rozvojové záměry

2.1 Pracoviště jednodenní chirurgie

- Vybudování samostatného oddělení (cca 10 lůžek)  
- Využití stávajících operačních sálů  
- Rychlý obrat pacientů, ekonomická efektivita

2.2 Úprava gynekologického oddělení

- Omezení na stacionář (5–10 lůžek)  
- Uvolnění prostor pro jiné medicínské účely

2.3 Nová ortopedická ambulance

- Vytipování prostor v areálu (včetně prostor vzniklých úpravou GYN)  
- Vybavení dle standardů ortopedické péče

2.4 Rozšíření onkologického stacionáře

- Zvýšení kapacity míst pro aplikaci chemoterapie  
- Zajištění komfortního prostředí pro pacienty

3. Rekonstrukce budovy č.7 – Hemodialýza a HTO (popřípadě výstavba nového objektu a následné využití budovy č. 7 pro LDN dle bodu 4.

Hemodialýza a HTO:

- Komplexní rekonstrukce prostor včetně technologických instalací  
- Zajištění bezbariérovosti, komfortního prostředí pro pacienty

4. Nový pavilon LDN (léčebna dlouhodobě nemocných) - popřípadě také jako rotační pavilion

- Navýšení kapacity následné péče o cca 60 lůžek  
- Návrh stavebního objektu propojeného s hlavním traktem nemocnice  
- Důraz na demografický vývoj regionu a stárnutí populace  
- Možnost čerpání dotací v rámci rozvoje následné péče